


Demeura

GENEVE

Immeuble de rendement Genève



Prix : CHF 2 995 000.--

Secteur plainpalais à Genève Petit immeuble dun étage en parfait état et offrant une excellente rentabilité de 4.15 % net. Il est composé de : 1 appartement 3 pièces de 47 m² 1 appartement 3.5 pièces de 51 m² Arcade commerciale de 180 m² représentant 60% des loyers et qui vient d'être louée à une institution Suisse réputée. Vente en SI et reprise hypothèque possible. Etat locatif annuel CHF 123'600.- Dossier sur demande

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Référence : 1205GERM
- Surface: 280.00 m²
- Nombre de pièces : 0.0
- Nombre de chambres : 0
- Construction : 0
- Environnement : Centre ville ou village
- Bus : Oui
- Commerce : Oui
- Ecole : Oui